

Objectifs de performance One Planet Living - Valeurs cibles pour la Suisse

Descriptif	Indicateurs de performance		Indicateurs de qualité		Cahiers techniques	Délais	Base argumentaire
1. Zéro carbone							
Maitrise demande énergétique (énerg. primaire)	< 7300	kWh/pers.an	> 15	% prod. Renouvelable insitu	SIA* 2040, 2039, 2032	à 5 ans	Retours d'expérience projets SIA 2040
Maitrise des émissions de CO ₂ totale	< 1300	kgCO ₂ /pers.an	< 6	kgCO ₂ /m ² .an en expl.	SIA 2040, 2039, 2032	à 5 ans	Retours d'expérience projets SIA 2040
Limitation du gaspillage de ressources	> 30	% rend. éxerg.	> 50	% élect. verte certifiée	Méthode EPFL (Maréchal)	livraison	Méthode Labo F. Maréchal - Expertise EPFL
2. Zéro déchets							
Matériaux d'excavation	< 1,2	m ³ excavés/m ² bâti	25	km exutoire	SIA 112/1	livraison	Voir retours d'expérience chantiers et marché suisse
Déchets en réalisation	< 4	kg/m ³ SIA 416	100	% déchets spéciaux traités	SIA 430	livraison	Voir retours d'expérience chantiers et marché suisse
Déchets en exploitation (déchets ménagers)	< 220	kg/hab an (non valorisés)	70	% revalorisés/recyclés	OPL	à 5 ans	Voir statistiques communales de levées des déchets
3. Transports durables							
Transports publics et mobilité combinée (TP)	> 30	% Part modale MD (mvts/jour)	60	% abonnement TP disponible	SIA 2039	à 5 ans	Suivi OFS* - Mobilité
Transports individuels motorisés (TIM)	< 40	% part modale TIM	60	% propulsion électrique	SIA 2039	à 10 ans	Suivi OFS - Mobilité
Equipements et Services de logistique urbaine	0,3	m ² /lgmt (place logistique)	100	% MD et électrique (zéro CO ₂)	OPL	à 5 ans	OFS - Brochure OPL® Logistique
4. Matériaux locaux et durables							
Bétons recyclés ou excavations valorisées sur site	50	% admissibles	40	kg max	SIA 2032	livraison	Selon descriptif Minergie Eco et Ecomat
Matériaux durables	80	% admissibles	100	% traçabilité	Ecobau	livraison	Fiches Ecobau/ Ecoinvent/ EPD
Respect de l'environnement local	5	exigences qualité	100	% respect	SGNI*	livraison	Critère Env. 1.2 SGNI
5. Alimentation locale et durable							
Alimentation locale (denrées distribuées in situ)	80	% suisse	40	% local (VD)	OPL	à 5 ans	Brochure OPL de Logistique urbaine
Qualité alimentaire (labels recommandés WWF)	15	% labels	0	% produits « à éviter »	Guide Online WWF	à 5 ans	Brochure OPL de Logistique urbaine
Production alimentaire de proximité	40	kg/hab an ACP	0	% phytosanitaires	OPL	à 5 ans	Guide jardinage écologique / Charte des jardins
6. Gestion durable de l'eau							
Consommation d'eau du réseau (ménages et commerces)	< 100	lts/pers jour	< 5%	% pertes réseau	SIA 2026	à 5 ans	Qualité évaluée par réseau de distribution
Gestion des eaux à ciel ouvert	> 90	% à ciel ouvert	> 40	% surf. roulante perméable	OPL	livraison	-
Bonne gestion des effluents	100	% traitement	< 1	% sinistres/an	OPL	livraison	-
7. Habitats naturels et biodiversité							
Connexions naturelles (traversantes)	1	connexion	3	milieux de substitution	OPL	Livraison	REIE et Brochure OPL Biodiversité
Biodiversité dans les aménagements extérieurs	20	% surfaces de parcelle	5	milieux de substitution	OPL	livraison	REIE et Brochure OPL Biodiversité
Surfaces perméables (ou de rétention)	70	% périmètre de quartier	45	% pleine terre	OPL	livraison	REIE et Brochure OPL Biodiversité
8. Culture et patrimoine							
Préservation du patrimoine (bâti, naturel, culturel)	3	inventaires pré-projet	n	traces significatives du passé	ISOS, IFP, IVS	livraison	Méthode d'inventaire et de documentation UE
Promotion de l'art et de la culture	n	éléments distinctifs	-	culture locale	-	livraison	Vie culturelle locale
Vie socioculturelle de quartier	1	activateur OPL	-	gouvernance participative	-	livraison	Activateur OPL® (conciergerie de quartier)
9. Equité et partenariats locaux							
Mixité sociale (part de logements sociaux)	25	% logements sociaux/coop	5	% logements subventionnés	OPL	livraison	Engagement Promoteurs
Investissements différenciés (Life Cycle Cost)	3	périmètres d'investissement	1	compte de gestion service OPL	OPL	livraison	Brochure OPL Investissements différenciers
Mixité fonctionnelle (création d'emploi)	0.15	emplois/habitant	100	% respect conventions sociales	OPL	livraison	Aspects Sociaux - ARE 2014
10. Qualité de vie et bien-être							
Hygiène et confort	100	% conformité	>90	% satisfaction usagers	SIA 180	livraison	Critères de projet et AO*
Accessibilité (construction sans obstacle)	100	% conformité	>90	% satisfaction usagers	SIA 500	livraison	Critères de projet
Santé (projet sans toxiques)	100	% conformité	>90	% satisfaction usagers	GI*	livraison	Critères de projet et AO

*SIA = Société des Ingénieurs et Architectes; ISOS, IFP, IVS = Inventaires fédéraux; SGNI = Schweizerischer Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (Swiss Sustainable Building Council); GI = Gutes Innenraumklima (Certification du climat intérieur)

Partie Prenante: